



CO

LE CONCIERGE D'OR

CONCIERGERIE LOCATIVE
LE BOOK DU PROPRIETAIRE

LA CONCIERGERIE LOCATIVE
BOOK PROPRIETAIRE



Conciergerie Locative

Chers Propriétaires, notre offre, gérer et prendre soin de votre bien comme du nôtre.

Le Concierge d'Or, c'est un service de gestion locative sur-mesure et prestigieux. De la création de l'annonce à la gestion, nous mettons notre expertise à votre disposition.

LA CONCIERGERIE LOCATIVE
BOOK PROPRIETAIRE

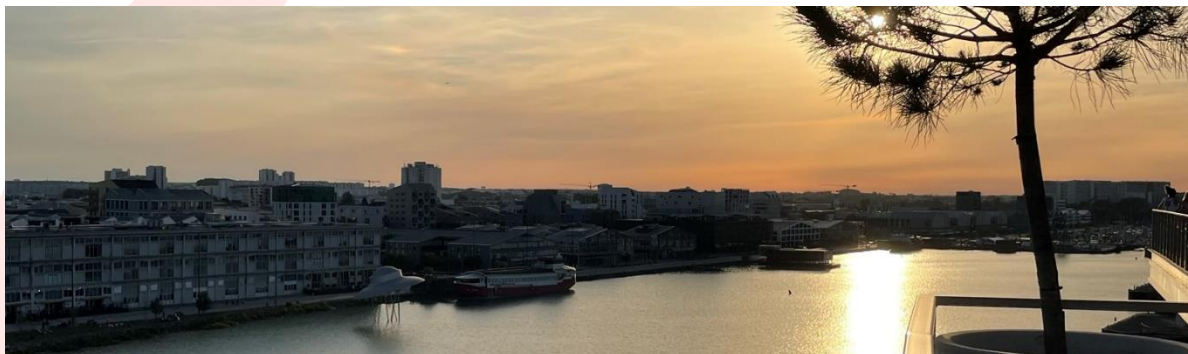
Être plus qu'un interlocuteur.

Notre priorité, être votre partenaire de confiance.
Notre conciergerie, c'est avant tout une histoire de rencontres humaines. Nous prenons le temps de vous connaître et de comprendre vos attentes afin de vous accompagner au mieux.

Vivez la location de votre logement sereinement, votre bien est entre les meilleures mains.

PARTENAIRES





RESERVATIONS

1

L'annonce, le point d'entrée de toutes les recherches de location.

Nous vous proposons de prendre en charge la rédaction et les photos de votre appartement. Une annonce correctement rédigée et un visuel attractif, c'est plus de visibilité et donc plus de réservations.

Une fois l'annonce rédigée et votre bien prêt à la location, nous la mettons en ligne sur les plateformes de réservation sélectionnées.

LA CONCIERGERIE LOCATIVE BOOK PROPRIETAIRE

2

Le suivi des calendriers, une tâche fastidieuse pour les propriétaires, qui ont souvent peu de temps à y consacrer.

Notre solide expérience en gestion de projet nous permet de vous proposer une gestion de planning optimisée.

Nous serons ensuite le point de contact privilégié pour toutes les communications avec les locataires. Gérer leurs arrivées, leurs départs ou répondre à leurs demandes pendant leur séjour, tout passera par nous.

3

Les prix, soumis aux périodes de l'année et aux événements de la ville.

Un prix cohérent augmente les chances de réservation. Nous ajusterons les tarifs à la nuitée tout au long de l'année.

ENTRETIEN

La propreté est le premier reflet d'une prestation de qualité et d'un séjour réussi pour les voyageurs. Nous mettons un point d'honneur à nous assurer que les logements sont toujours impeccables.

Nous prenons en charge l'entretien ménager de votre bien avant et après chaque réservation. Nous préparons aussi les lits pour l'arrivée des voyageurs.

Entre les réservations, nous pouvons prendre soin de votre logement et effectuer de petites réparations et l'entretien du quotidien (*Cf. page « Services additionnels »*).



LA CONCIERGERIE LOCATIVE
BOOK PROPRIETAIRE

BLANCHISSERIE

Le linge de maison est un élément qui joue un rôle important dans la satisfaction client. Nous travaillons avec un partenaire spécialisé dans le linge de prestige et hôtelier.

Nous nous occupons de préparer les lits avant l'arrivée des locataires et de fournir un set complet de linge de maison par locataire (lit, bain, cuisine). Une fois le séjour terminé, nous récupérons le linge et gérons la blanchisserie.



LA CONCIERGERIE LOCATIVE
BOOK PROPRIETAIRE



SERVICES ADDITIONNELS

Design d'intérieur *(Vous aidez à créer des espaces fonctionnels et esthétiques en utilisant des éléments de décoration, de mobilier, de couleur et de texture en nous confiant un budget)*

Grand ménage avant la mise en ligne *(Nettoyage en profondeur de votre logement incluant un état des lieux et une recommandation des éléments à ajouter pour une meilleure location)*

Petit entretien au quotidien *(Changement d'ampoule, joint de douche, changement de petit électroménager, etc...)*

Services additionnels sur demande en fonction de la faisabilité et de nos grilles tarifaires.



A votre service

 contact@leconciergedor.com

 [leconciergedor](https://www.instagram.com/leconciergedor)

www.leconciergedor.com